



0006754aa9151a0063107e835c030914B

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <https://oat.mogan.es:8448/ventanilla/validacionDoc/index.jsp?entidad=MOGAN>

ANEJO III

FICHAS INVENTARIO GENERAL DE BIENES Y DERECHOS

Documento firmado por:	Cargo:	Fecha/hora:
CARINA ISABEL HERNANDEZ GARCIA	Técnica Municipal	26/03/2024 09:26

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

435

Inmueble: PARQUE INFANTIL

Epígrafe: 1

Clasificación: EDIFICIOS

Propiedad /
Ubicación:



Sup. Suelo: 160,76M2

Lindes:

NORTE CON CALLE ANTONIO MEJIAS NAVARRO
SUR CON VIVIENDA DE D. ANTONIO ALAMO VARGAS Y UN TERRENO
PROPIEDAD DE Dª JOSEFA LUCIA ALAMO VARGAS
ESTE CON ACCESO (CAMINO) AL HORNO Y A LA VIVIENDA DE D. ANTONIO
ALAMO VARGAS
OESTE CON PLAZA PUBLICA DE BARRANQUILLO ANDRES

LOCALIZACIÓN

C. Gestor: 8 DEPORTES

SITUACIÓN JURÍDICA

T. Adquisición: COMPRA C. Adquisición: 24.000,00 F. Alta: 26/05/2006

S. Patrimonial: PROPIEDAD S. Actual: Contabilizado

Naturaleza: DOMINIO PÚBLICO - SERVICIO PÚBLICO

Uso:

Titular: AYUNTAMIENTO DE MOGÁN % Propiedad: 100,00

Título POR COMPRA VENTA EN CONTRATO PRIVADO A Dª JOSEFA LUCIA
ALAMO SUAREZ

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Nº Títulos de Adquisición:

1



0006754aa9151a0063107e835c030914B

FICHA. INMUEBLES	Código Bien 435
-------------------------	---

Título	Notaría	Nº Documento	Documento
00431	POR COMPRA VENTA EN CONTRATO PRIVADO A D ^a JOSEFA LUCIA ALAMO		26/05/2006

TERRENO Datos técnicos

S. Libre:	160,76	M2	S. Ocupada	0,00	M2
-----------	--------	----	------------	------	----

Forma:

Topografía:

Notas:

TERRENO Equipamiento / Infraestructuras

Pavimentación:	Escolar:
Alcantarillado:	Comercial:
Alumbrado: 0	Sanitario:
Abast. Agua: 0	Lúdico:
Electricidad: 0	Tercera Edad:
Gas:	Aparcamient.:
Telefonía:	Comunicac.:
Zona Jardines: 0	Otros: 0

CONSTRUCCIÓN Datos Técnicos

S. Construida	S. Útil:
Año Construcción 0	Año Ult. Rehabilitación:
Nº Sótanos 0	Nº Plantas 0
	Nº Terrazas

Detalle por planta



0006754aa9151a0063107e835c030914B

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

435

CONSTRUCCIÓN Características Constructivas

Cimentación:		Estado:	
Estructura:	0	Estado:	Bueno
Forjados:		Estado:	
Fachada:		Estado:	
Cubierta:		Estado:	
Muros:		Estado:	
Tabiques:		Estado:	
Solados:		Estado:	
Carpint. Exterior:		Estado:	
Carpint. Interior:		Estado:	

CONSTRUCCIÓN Instalaciones

Electricidad:	Estado:
Calefacción:	Estado:
Aire Acondic:	Estado:
Fontanería:	Estado:
Saneamientos:	Estado:
Agua:	Estado:
Telefonía:	Estado:
Megafonía:	Estado:
Red Cableado:	Estado:
Contraincendios:	Estado:
Seguridad:	Estado:
Ascensores:	Estado:
Escaleras Mec.:	Estado:

DATOS DEL CATASTRO

Nº Referencias Catastrales:

1



0006754aa9151a0063107e835c030914B

FICHA. INMUEBLES

Código Bien **435**

Oficina Catastral de OFICINA CATASTRAL DE LAS PAMAS

Referencia Catastral REF-BIEN-435 Superficie V. Catastral

DATOS URBANÍSTICOS

Parcela	Superficie	Tipo Planeamiento	Calificación Urbanística
		Clase Suelo	Clase de Aprovechamiento
		Clasificación Urbanística	Clase de Cultivo

URBANISMO Parámetros urbanísticos

OPERACIONES

Nº Operación	Fecha	GR	Operación	Estado	Expediente	Importe
2023000364	26/05/2006	ALT	COMPRA	Contabilizada		24.000,00

INFORMACIÓN ECONÓMICA

Datos Contables:

Importe:	24.000,00	Bruto Contable:	24.000,00	F. I.Am.	26/05/2006
Vuelo:	0	Base	0	Años 75	% 1,33
Suelo:	24.000,00	F. Amortización	0	F. Provisión	0
Mejoras:	0	Neto Contable	24.000,00	Dot. Amortiz.	
Cuenta	2110				

Relación Inversiones

Inversión	Fecha Alta	Importe	Descripción
411	26/05/2006	24.000,00	COMPRA PARQUE INFANTIL

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

TIPO_INMUEBLE: 2
TITULO_ADQUISICION: POR COMPRA VENTA EN CONTRATO PRIVADO A Dª JOSEFA LUCIA ALAMO SUAREZ
FORMA DE ADQUISICIÓN: 3
NATURALEZA CATASTRAL: 1
D_R_FAVOR: NO TIENEN
D_R_CONTRA: NO TIENEN
D_PERSONAL: NO TIENEN
RENTAS_PRO: NO TIENEN
VALOR CATASTRAL: 0

FICHA. INMUEBLES

Código Bien

435